

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ГАУЗ СО «ОСЦМР «Санаторий «Обуховский»



/И.А. Клементьев/
«17» февраля 2025 г.

ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ

с домашними животными на территории государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Областной специализированный центр медицинской реабилитации» «Санаторий «Обуховский»

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила проживания с домашними животными на территории государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Областной специализированный центр медицинской реабилитации «Санаторий «Обуховский» (далее – Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», Постановлением Правительства РФ от 18.11.2020 года № 1853 «Об утверждении Правил предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации», иными нормативно-правовыми и локальными актами ГАУЗ СО ОСЦМР «Санаторий «Обуховский» (далее – Учреждение, Санаторий).

1.2. Действие настоящих Правил распространяется на головное подразделение Учреждения – Санаторий «Обуховский».

1.3. Настоящие Правила определяют порядок проживания с домашними животными в номерах номерного фонда Санатория и являются едиными для всех Отдыхающих (гостей) и сотрудников Санатория.

1.4. В целях комфортного и безопасного проживания в Санатории с домашними животными, все Отдыхающие в обязательном порядке должны ознакомиться с настоящими Правилами до начала получения услуг проживания в Санатории. Начало получения услуг означает ознакомление и согласие Посетителя с настоящими Правилами, при несогласии с настоящими Правилами предлагаем воздержаться от получения услуг проживания и других сопутствующих целям проживания услуг.

1.5. Сотрудники Санатория представляют интересы Учреждения. Посетители обязаны выполнять их требования и следовать их рекомендациям. Контроль соблюдения настоящих Правил осуществляется ежедневно.

2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

2.1. Санаторий – имущественный комплекс (здание, часть здания, оборудование и иное имущество), предназначенный для осуществления установленной деятельности Учреждения, в том числе оказания услуг проживания;

2.2. Администрация – уполномоченные лица Санатория, осуществляющие свои функциональные обязанности;

2.3. Отдыхающие (пациенты) – физические лица, пребывающие в Санаторий по санаторно-курортным и оздоровительным путевкам, лица, пользующиеся услугами Санатория без оформления санаторно-курортных путевок, а также лица, находящиеся на территории Санатория в качестве гостей;

2.4. Владелец домашнего животного (владелец) – физическое лицо, которому животное принадлежит на праве собственности или ином законном основании.

2.5. Домашние животные – животные (за исключением животных, включенных в перечень животных, запрещенных к содержанию), которые находятся на содержании владельца – физического лица, под его временным или постоянным надзором и местом содержания которых не являются зоопарки, зоосады, цирки, зоотеатры, дельфинарии, океанариумы.

2.6. Места для отдыха и проживания – помещения для отдыха (номера), предоставляемые в соответствии с путевкой или договором об оказании услуг на определенный срок и имеющие определенную классификацию по комфортности размещения;

2.7. Территория Санатория – земельные участки, находящиеся в законном владении Учреждения, на которых расположены места для лечения, отдыха и проживания, общественные места и техническая инфраструктура;

2.8. Спальный корпус – здание, расположенное на территории Санатория и предназначенное для оказания услуг проживания;

2.9. Номерной фонд – совокупность всех гостиничных номеров Санатория, а также иных мест размещения;

2.10. Заказчик – физическое или юридическое лицо, осуществившее бронирование путевки и ее оплату в интересах Отдыхающего (гостя).

3. Порядок размещения с домашними животными

3.1. При заселении в Санаторий с домашними животными, Отдыхающий (Владелец) обязан ознакомиться с настоящими Правилами и поставить подпись, подтверждающие ознакомление и согласие с изложенными условиями.

3.2. Размещение и заселение Отдыхающего на территории Санатория совместно с домашними животными допускается в предназначенных для этого местах для отдыха и проживания, по предварительному бронированию.

3.3. Перед бронированием номера Владелец животного должен сообщить породу, возраст, размер, вес и иные особые характеристики своего домашнего животного.

3.4. Домашними животными, допускаемыми для проживания на территории Санатория, признаются собаки мелких пород (до 5 кг и до 28 см роста). Санаторий оставляет за собой право определять возможность проживания конкретного домашнего животного, а также оставляет за собой право отказать в размещении в случае несоответствия экстерьерных и поведенческих характеристик животного установленным Правилам, а также получения жалоб от других гостей Санатория.

3.5. Размещение с домашними животными допускается только при условии бронирования номера без подселения, при наличии ветеринарных документов установленного образца (ветеринарного паспорта с отметкой о вакцинации животного, а также содержащего сведения о действующей прививке против бешенства, с соблюдением ветеринарного законодательства).

3.6. Размещение с животными является дополнительной платно услугой, размер платы за которую устанавливается отдельным приказом директора Учреждения.

3.7. Допускается проживание одновременно в одном номере вместе с Отдыхающим не более 1 (одного) домашнего животного.

4. Обязательства Владельца домашнего животного

4.1. Отдыхающий, проживающий с домашним животным, берет на себя обязательства по обеспечению соблюдения санитарно-гигиенического режима в местах для отдыха, проживания и на территории Санатория.

4.2. Отдыхающий обязан привести с собой: поводок, коврик, клетку (контейнер либо переноску) для домашнего животного, специальный лоток (туалет) / влагопитывающие пеленки, миску, корм, намордник.

4.3. Выгул домашних животных на территории детской площадки и газонах Санатория строго запрещен. Запрещается выгуливать домашних животных лицам в нетрезвом состоянии и лицам, не достигшим 14 лет.

4.4. Выгул собак осуществляется только в наморднике, ошейнике и на поводке либо в специальной клетке. Допускается нахождение декоративных пород животных и мелких собак на поводке или на руках Владельца.

4.5. Отдыхающий обязан самостоятельно убирать продукты жизнедеятельности домашнего животного в местах для отдыха и проживания на территории Санатория.

4.6. Владелец обязан обеспечить отсутствие питомца в номере во время уборки или технических работ.

4.7. Кормление питомца на предметах мягкой мебели (диване, кресле, кровати) запрещается.

4.8. Владелец обязан принимать меры, обеспечивающие безопасность окружающих, животных и имущества Санатория и третьих лиц.

4.9. Владельцы домашних животных обязаны обеспечить тишину с 22:00 до 08:00 часов.

5. Ограничения при проживании Отдыхающего с домашними животными

5.1. Запрещено использование полотенец, постельных принадлежностей, посуды в местах для отдыха и проживания Санатория для нужд домашнего животного.

5.2. Запрещено вычесывать, стричь (брить и выщипывать) шерсть, а также стричь ногти животных в местах для отдыха и проживания.

5.3. Запрещено мыть животное в душевой и (или) ванной номера в местах для отдыха и проживания.

5.4. Запрещено при отсутствии специальной клетки оставлять питомца без присмотра в местах для отдыха и проживания на территории Санатория.

5.5. Запрещается посещение с животным пунктов общественного питания и любых общественных зон, предназначенных для отдыха, лечения, занятий спортом, детских игровых зон и аналогичных специализированных мест на территории Санатория, за исключением территории Санатория.

5.6. Запрещается оставление домашнего животного на территории Санатория без присмотра Владельца.

6. Ответственность Владельца домашнего животного

6.1. Ответственность, связанная с обеспечением надлежащего содержания домашнего животного в местах для отдыха и проживания Санатория, Владелец питомца полностью берет на себя.

6.2. Владелец несет полную ответственность за возможную порчу домашними животными имущества Санатория и третьих лиц. В случае порчи имущества домашним животным все расходы на покрытие данного ущерба оплачиваются Владельцем домашнего животного.

6.3. Владелец несет все риски перед Санаторием, третьими лицами, сотрудниками, связанные и исходящие из поведения животных, а также времени и условий их нахождения в номерном фонде Санатория.

6.4. Владелец несет ответственность за уборку продуктов жизнедеятельности домашнего животного.

6.5. Администрация Санатория оставляет за собой право расторгнуть договор с Отдыхающим (Владельцем), проживающим с домашним животным, в случае нарушения Правил проживания, агрессивного, шумного поведения домашнего животного, при создании неудобств домашним животным комфортному проживанию других Гостей и Посетителей Санатория.

6.6. Администрация Санатория оставляет за собой право расторгнуть договор с Отдыхающим (Владельцем), проживающим с домашним животным в случае ухудшения состояния животного, не имевшего на момент заселения в Санаторий признаков заболевания.

7. Внесение и возврат депозита

7.1. В день заезда в Санаторий с животным Владелец обязуется внести депозит в качестве гарантии оплаты за возможное причинение животным порчи имущества Санатория (далее – депозит) в размере, определяемом приказом директора Учреждения, в кассу Учреждения.

7.2. В случае если домашним животным нанесен какой-либо ущерб имуществу Санатория, сотрудник Санатория составляет Акт порчи имущества с описанием характера повреждения и испорченного имущества по форме, предусмотренной Приложением № 1.

7.3. Под возмещением ущерба имуществу (порчи имущества), в счет которых может быть удержан депозит, подразумевается: химчистка ковра, текстиля (постельных принадлежностей, матраса, полотенец, штор, покрывал), мебели; ремонт мебели или отделки, ремонт или приобретение бытовой техники. Ущерб возмещается путем удержания депозита.

7.4. Размер депозита (возмещения) определяется приказом директора Учреждения. Удержание производится в сумме внесенного депозита.

7.5. При отсутствии ущерба при выезде Владельца с домашним животным депозит возвращается Заказчику (Владельцу).

Приложение № 1 к Правилам проживания с домашними животными на территории
ГАУЗ СО «ОСЦМР «Санаторий «Обуховский»

ФОРМА
АКТ
о порче имущества

с. Обуховское, Камышловский р-н

« ____ » _____ 20 ____ г.

_____ (место составления: корпус, номер)

____:____ (дата и время составления)

Нами, представителями ГАУЗ СО «ОСЦМР «Санаторий «Обуховский»:

1. _____
(должность, ФИО)

2. _____
(должность, ФИО)

иные лица (при наличии):

1. _____
(ФИО)

2. _____
(ФИО)

составлен настоящий акт о нижеследующем:

(описать характер повреждений, испорченное (требующее восстановление имущество), указать подробности обстоятельств причинения ущерба или обнаружения)

В соответствии с Разделом 7 Правил проживания с домашними животными на территории государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Областной специализированный центр медицинской реабилитации» «Санаторий «Обуховский», утвержденных 17.02.2026 года, ущерб возмещается путем удержания депозита.

Настоящий акт:

- составлен в одностороннем порядке;
- составлен в присутствии причинителя вреда / владельца животного, зачитан вслух, подписывать отказался;
- в отсутствие причинителя вреда / владельца животного, зачитан вслух, подписывать отказался;
- составлен в присутствии причинителя вреда / владельца животного, с актом ознакомлен, замечаний не имею;
- составлен в присутствии причинителя вреда / владельца животного, с актом ознакомлен, имею замечания: _____

Содержание настоящего акта подтверждаем личными подписями:

| |
|-------------------------------------|
| _____ / _____ / |
| (должность) (подпись) (расшифровка) |
| _____ / _____ / |
| (должность) (подпись) (расшифровка) |
| _____ / _____ / |
| (должность) (подпись) (расшифровка) |
| _____ / _____ / |
| (должность) (подпись) (расшифровка) |